

An (Zahlungsempfänger)

Immobilienverwaltung Moro GmbH  
Haydstraße 10  
85354 Freising

**Geschäftsführer:**

**Christian Moro**

Telefon: 08161 8622120

E-Mail: info@ivmoro.de

Internet: www.ivmoro.de

**Öffnungszeiten:**

Mo-Do 8:30-12:00 Uhr

## Übergabeprotokoll:

Einzug / Auszug

Neue Adresse des Vormieters

Anlage:

Etage:

Mieter:

### **Die im Mietvertrag bezeichnete Wohnung besteht aus:**

Zimmer	Diele / Flur
Küche	Garderobe
Kochnische	Balkon(e)
Bad mit / ohne WC	Terrasse(n)
WC in Wohnung	Abstellraum
WC im Haus	Kellerraum/-abteil
Dusche	Dachbodenanteil

### **Die Wohnung ist ausgestattet mit:**

Kohle- / Gas- / Öl-Öfen

Etagenheizung / Kachelofenmehrraumheizung / Sammelheizung /  
zentraler Warmwasserversorgung

**mit einer**

Gemeinschaftsantennen-Anlage

Anschluss an das Breitbandkabelnetz für Hörfunk/ Fernsehen (alle Programme)

Kohlebadeofen		Stck.		
Elektrodurchlauferhitzer		Stck.		
Elektrospeicher		Stck.		
Gasdurchlauferhitzer	Stck.			
Heizstrahler	Stck.		Spiegel	Stck.
Badewanne freistehend			Konsole(n)	Stck.
Badewanne eingebaut			Seifenschalen	Stck.
mit Batterie			Handtuchhalter	Stck.
mit Handbrause			Wannengriff	
mit Duschaufsatz			WC-Schüssel mit Sitz und Deckel	
Handwaschbecken			Papierrollenhalter	
Duschwanne			WC-Bürste mit Halterung	
mit Verkleidung			Warmwasserboiler	Stck.
mit Duschvorhang				
mit Mischbatterie, Brauseschlauch und Halterung				

**Separat zur Wohnung wird vermietet:**

Garage Nr.	Außenstellplatz Nr.
Duplex-Garage Nr.	Tiefgaragenstellplatz Nr.
Carport Nr.	

**Zur Wohnung gehören weiterhin Schlüssel / Stück für**

Hausschlüssel	Stck.	Wohnungsschlüssel	Stck.
Zimmerschlüssel	Stck.	Dachbodenschlüssel	Stck.
Kellerschlüssel	Stck.	Briefkastenschlüssel	Stck.

Müllhäuschenschlüssel                      Stck.

sonstige:

**Der Mieter ist berechtigt folgende gemeinschaftliche Einrichtungen und Anlagen nach Maßgabe der Hausordnung mit zu benutzen:**

Waschküche	Waschmaschine
Trockner	Trockenraum / Dachboden
Trockenplatz	Garten      Hausgarten mit      m <sup>2</sup>
Abstellraum für	Fahrräder,      Kinderwägen

Sonstige Bemerkungen bzw. Beanstandungen:

Die Richtigkeit der vorstehenden Wohnungsbeschreibung und Übergabeverhandlung erkenne/n ich/wir an. Sie ergänzt den Mietvertrag. Die im Protokoll aufgeführten Schlüssel wurden übergeben.

, den

Immobilienverwaltung Moro GmbH  
Haydstr. 10  
85354 Freising  
Telefon 08161/ 87 10 87  
Fax: 08161/ 87 10 89

.....  
Wohnungsunternehmen

.....  
Vormieter

.....  
Nachmieter